



MEMÒRIA 2022

**Obrim camí
cap a l'habitatge
social**





MEMÒRIA 2022

L'any que tanquem ha estat una etapa de reactivació de l'activitat després de l'impacte de la pandèmia de la Covid-19, amb totes les seves conseqüències de crisi i precarització de la vida. Les polítiques d'habitatge es resisteixen a virar cap a polítiques que garanteixin l'accés a l'habitatge i els drets socials i alhora s'hi ha sumat la inflació i les diverses crisis internacionals. El preu mitjà del lloguer a Barcelona ha ascendit fins als 1.100€ mensuals mentre que els salaris i les prestacions socials no augmenten en la mateixa proporció. En aquest context, les persones en situació de sense llar cada vegada tenen més difícil accedir a un habitatge i cada vegades són més les persones i famílies que es perden l'habitatge o no hi poden accedir.

En aquest marc d'alta complexitat, tant pel que fa a la captació i administració de nous habitatges com per garantir la sostenibilitat, hem aconseguit continuar ampliant el parc d'habitatges fins 382 i les persones ateses. 1.105 persones que tenen una llar i un nou projecte de vida. També hem acompanyat 106 persones en la recerca de feina i s'han signat 37 contracte laborals.

Aquests resultats han estat possibles en primer lloc gràcies al compromís de l'equip professional de Mambré, i al treball en xarxa amb les entitats socials del Patronat, altres entitats i institucions col·laboradores i administracions públiques, i a tots els propietaris i propietàries d'habitatges que ens han fet confiança.

Amb totes i tots ells garantim el dret a l'habitatge a les persones sense llar i continuem obrint camí cap a l'habitatge social.





MEMÒRIA 2022

Obrint camí cap a l'habitatge social



Les xifres



Mambré



Habitatge



Programes
socials



En Xarxa



Els comptes



Col·laboracions



El 2023



Obrim camí cap a l'habitatge social



MEMÒRIA 2022



SIL

106 Persones ateses
37 Contractes laborals
18 Empreses contactades



Persones ateses

818 Homes
316 Dones



Equip

21 Professionals
12 Voluntaris
11 Empreses participants
campanya de Nadal



Habitatge

390 Recursos residencials gestionats
1.134 Persones ateses
212.874,45 Nits d'allotjament
52 pisos rehabilitats des de 2018
12 Pisos comprats (TIR) - Acumulats 38



Les xifres



Mambré



Habitatge



Programes
socials



En Xarxa



Els comptes



Col·laboracions



El 2023



Obrim camí cap a l'habitatge social



MEMÒRIA 2022



La Fundació Mambré neix l'any 2007 de la mà d'Arrels Fundació, Assís Centre d'Acollida, la Companyia de les Filles de la Caritat i l'Orde Hospitalari de Sant Joan de Déu, entitats socials dedicades a l'atenció a persones sense llar.

La nostra visió. Ser reconeguts a la societat com a entitat de referència en l'oferiment d'habitatge digne, amb excel·lència en la seva gestió i servei.

La nostra missió. Oferir accés a un habitatge digne a tota persona en situació de sensellarisme a través de les entitats i institucions socials, públiques i privades, que les acompanyen en el seu procés d'inclusió social integral.

Els nostres valors. - Dignitat - Servei - Flexibilitat - Innovació - Treball en xarxa.



Les xifres



Mambré



Habitatge



Programes
socials



En Xarxa



Els comptes



Col·laboracions



El 2023



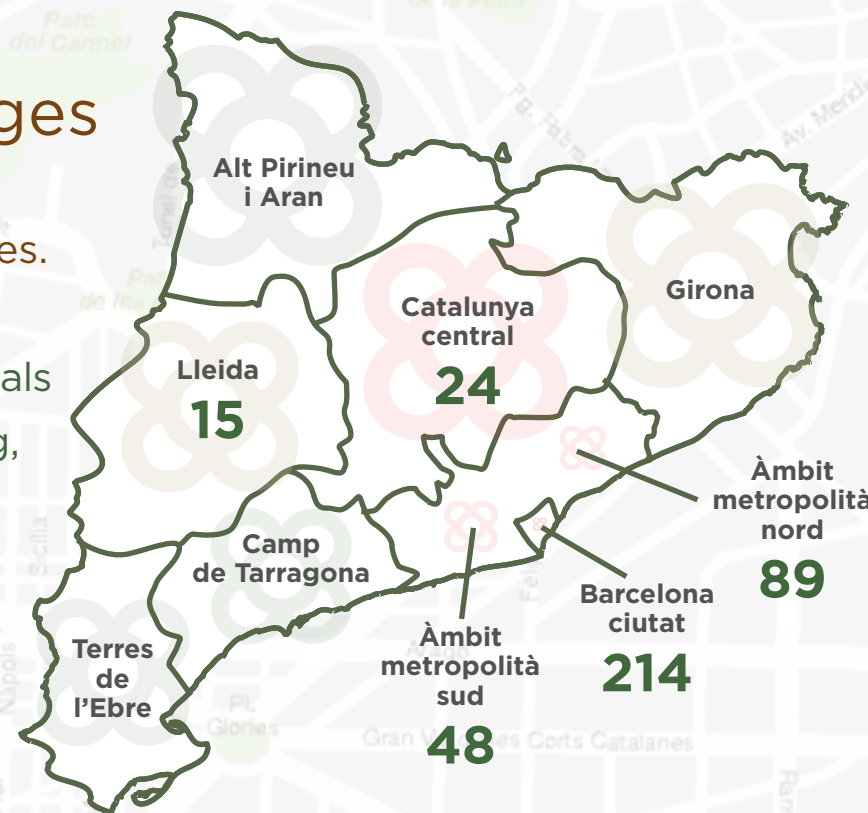


Captació i gestió d'habitatges

Al llarg de 2022 hem gestionat 390 habitatges.

- Hem incorporat 28 nous habitatges, dels quals
 - 12 comprats en exercici del dret de tanteig,
 - 7 rehabilitats
- Hem retornat 8 habitatges

Aquestes habitatges es converteixen en llars a través dels programes socials.



Les xifres



Mambré



Habitatge



Programes
socials



En Xarxa



Els comptes



Col·laboracions



El 2023



Obrim camí cap a l'habitatge social



MEMÒRIA 2022



Llar Ronda



Cessió a entitats
socials



Enllaç



Llar Mambré



Aliança Insula



Llars Compartides



Cohabitatge



Altres programes
de gestió pròpia



Servei d'Inserció
Laboral (SIL)



Les xifres



Mambré



Habitatge



Programes
socials



En Xarxa



Els comptes



Col·laboracions



El 2023



Obrim camí cap a l'habitatge social



MEMÒRIA 2022



Som membres de COHABITAC, coordinadora de fundacions d'habitatge social.

Formem part del Grup de treball pel Dret a l'Habitatge i a l'Energia de la Taula del Tercer Sector Social.

Participem al grup motor de la Xarxa d'Habitatges d'Inclusió de Barcelona (XHIB).

Ens hem adherit a la Xarxa Metropolitana d'Inclusió Residencial (XMIR).

Formem part del del Consell de l'Habitatge Social i del Consell de Benestar Social de l'Ajuntament de Barcelona.

També som membres de la Taula Sense Llar de Badalona.



Les xifres



Mambré



Habitatge



Programes
socials



En Xarxa



Els comptes



Col·laboracions



El 2023



Obrim camí cap a l'habitatge social



MEMÒRIA 2022

Ingressos

Prestació de serveis	2.343.346,58 €	67,42%
Subvencions	930.952,85 €	26,79%
Donatius privats	162.353,71 €	4,67%
Altres ingressos	38.947,55 €	1,12%
Total	3.475.600,69 €	

Despeses

Habitatge	2.836.682,06 €	82,68%
Inserció laboral	60.617,10 €	1,77%
Estructura	533.317,80 €	15,55%
Total	3.430.616,96 €	

Despeses Habitatges

Llar Ronda	15.137,81 €	0,53%
Llar Mambré	162.078,20 €	5,71%
Projecte Enllaç	63.730,04 €	2,25%
Llars compartides	111.368,22 €	3,93%
Cohabitatge	406.908,38 €	14,34%
Gestió d'habitatge	1.528.396,14 €	53,88%
Aliança Insula	311.275,88 €	10,97%
Altres programes	237.787,39 €	8,39%
Total	2.836.682,06 €	



Les xifres



Mambré



Habitatge



Programes
socials



En Xarxa



Els comptes



Col·laboracions



El 2023





MEMÒRIA 2022



Volem agrair el suport i la col·laboració de

Institucions públiques que han co-finançat les nostres activitats: Generalitat de Catalunya, Diputació de Barcelona, Ajuntament de Barcelona, Consorci del Besòs, Ajuntament de Badalona, Ajuntament de Montcada i Reixac, Ajuntament de Sant Adrià del Besòs i Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet.

Institucions i empreses que han donat suport a les nostres activitats: Càritas Diocesana de Barcelona, Obra Social La Caixa - Incorpora, Barcelona Magic Line-Obra Social Sant Joan de Déu, Fundació Privada Lligat Roca i Pi, Fundació Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, Sabadell Real State Development, Fundació Naturgy, Fundació Creatia, Merchlinceo, Villa Reyes, Assegurances Catalana Occident, Cementos Molins, Esade, Agefred, Cafès Pont, Grupo Godó, Cafès Novell i Fundación Maria Roviralta.

Moltes gràcies a les **persones propietàries i administracions de finques** que ens cedeixen o lloguen un habitatge.

Aquesta memòria ha estat possible gràcies al disseny voluntari de la Clara Maynés i el David Ramírez.



Les xifres



Mambré



Habitatge



Programes
socials



En Xarxa



Els comptes



Col·laboracions



El 2023





MEMÒRIA 2022

EI 2023

Encetem 2023 amb l'objectiu de continuar aportant solucions d'habitatge a les persones més vulnerables, de la mà de les entitats socials que les acompanyen. Objectiu que requereix d'innovació tant en formes d'accés a l'habitatge que siguin sostenibles per a les persones i l'entitat, com en l'establiment d'aliances per a la captació d'habitatges i de suport econòmic.

Alhora, per tal d'enfrontar el creixement de l'entitat i els reptes que planteja el context de problemàtiques d'accés a l'habitatge actuals, 2023 serà el moment d'elaborar un nou Pla estratègic que definirà nous objectius i orientarà en la millora de la qualitat i l'abast dels nostres serveis, en el camí per ser reconeguts com una entitat de referència en la gestió d'habitatge social i atenció a les persones sense llar.

Us animem a acompanyar-nos en aquest camí.



Les xifres



Mambré



Habitatge



Programes
socials



En Xarxa



Els comptes



Col·laboracions



EI 2023





Cessió a entitats socials



Facilita l'accés a un habitatge digne a persones en risc d'exclusió a través del treball en xarxa amb les entitats socials que les atenen.

237 habitatges

566 persones ateses

144.029 nits d'allotjament

Hem col·laborat amb 16 entitats





Cohabitatge



Per a persones sense llar al final del seu procés d'inclusió social. Ja han recuperat la plena autonomia personal i social, però continuen en situació de vulnerabilitat degut a ingressos precaris que no els permeten accedir al mercat privat d'habitatge.

38 habitatges

118 persones ateses

36.362 nits d'allotjament





Llar Mambré

Recurs residencial d'urgència, per a estades temporals amb suport educatiu.

22 places d'allotjament

55 persones allotjades

7.547 nits d'allotjament





Aliança Insula

Accés a l'habitatge amb acompanyament social, laboral i suport econòmic. Adreçat a persones soles o famílies en situació de sense llar amb ingressos insuficients per una vida autònoma però amb capacitat d'autogestió econòmica.

Aliança de les entitats Sant Joan de Déu Serveis Socials, Càritas Barcelona, Fundació Formació i Treball i Fundació Mambré.

Amb Vesta s'amplia l'aliança amb el Consorci del Besòs i els Ajuntaments de Badalona, Montcada i Reixac, Sant Adrià de Besòs i Santa Coloma de Gramenet.

47 Habitatges

97 Places

103 Persones ateses

26.435 Nits d'allotjament





Llars Compartides



Adreçat a persones soles en procés d'inclusió social que necessiten suport social a l'habitatge.

12 habitatges

53 persones ateses

11.848 nits d'allotjament





Enllaç



Per a persones excarcerades o privades de llibertat en situació d'exclusió social.

14 entitats que treballen en xarxa

4 habitatges

34 persones ateses

4.454 nits d'allotjament





Llar Ronda



Adreçat a persones sense llar amb seguiment social per part d'alguna de les Entitats amb les que Mambré treballa estretament.

19 places d'allotjament

19 persones residents

1.687 nits d'allotjament





Altres programes de gestió pròpia



Habitatges destinats a projectes específics en col·laboració amb entitats socials

49 habitatges

154 places

157 persones ateses

48.223 nits d'allotjament





Servei d'Inserció Laboral (SIL)



Oferim orientació professional, formació i assessorament per a la recerca de feina a persones en situació de sensellar. Alhora, intermediem amb empreses i oferim diferents possibilitats de col·laboració destinades a la inserció laboral.

106 persones ateses

18 empreses col·laboradores

37 contractacions

